



Банк России

## Info watch:

обзор Отделения-НБ  
Республика Мордовия

Июнь 2023 г.

## ГЛОССАРИЙ

**SA** – оценка, очищенная от влияния сезонного фактора. Подразумевает очистку исходного экономического временного ряда от систематических внутригодовых колебаний, обусловленной сменой времен года (погодных условий, длины светового дня, температуры), ритмичностью производственных процессов, периодами массовых отпусков и т.д.

**ЗММА** – скользящая средняя за три последних месяца, анализируется для сглаживания краткосрочных колебаний и выделения основных тенденций или циклов.

**SAAR** – оценка, очищенная от влияния сезонного фактора, в аннуализированном (годовом) выражении.

**YoY** – прирост относительно соответствующего месяца предыдущего года.

**MoM** – прирост относительно предыдущего месяца.

**БИПЦ** – базовый индекс потребительских цен, исключая изменения цен на отдельные товары и услуги, подверженные влиянию временных факторов административного и сезонного характера.

**ООО «инФОМ»** – Институт фонда «Общественное мнение».

**Баланс ответов** – разница между долями ответов об увеличении показателя и его снижении.

**ИБК** – индикатор бизнес-климата Банка России отражает фактические, а также ожидаемые изменения в сфере производства и спроса, определяемые на основе оценок предприятий-участников мониторинга.



[стр. 4-6](#)

**Инфляция.** В май.23 потребительские цены практически не изменились (апр.23: +0,5), с поправкой на сезонность цены выросли на 0,3 (апр.23: +0,5%). Показатель годовой инфляции перешел к росту, увеличившись до 1,8% (апр.23: +1,7%). Текущие темпы ниже таргета за счет продовольственных и непродовольственных товаров, а услуги продолжают вносить положительный вклад в отклонение от него.

[стр. 7](#)

**Инфляционные ожидания.** Согласно данным опросов, инфляционные ожидания населения на годовом горизонте снизились до минимума с мар.21. Ценовые ожидания предприятий на три месяца вперед также уменьшились, хотя и оставались на повышенном уровне в сравнении с 2017-2019 гг., когда инфляция была вблизи 4%.

[стр. 8-9](#)

**Деловая активность.** По данным июньского мониторинга региональных предприятий, оценки текущего выпуска и спроса были менее позитивными, чем месяцем ранее. Краткосрочные ожидания в отношении их дальнейшей динамики также ослабли. Рост издержек ускоряется третий месяц подряд, но текущие цены пока не реагируют на эти изменения. На основе оценок региональных предприятий, индикатор бизнес-климата Банка России ускорил снижение.

[стр. 10](#)

**Сберегательная активность.** В май.23 годовой рост привлеченных средств умеренно ускорился как за счет средств компаний, так и средств населения.

[стр. 11-13](#)

**Кредитный рынок – розничный сегмент.** В май.23 продолжилось ускорение годовых темпов роста портфеля розничных кредитов как в ипотечном, так и в потребительском сегментах. Объемы выдачи розничных кредитов продолжают показывать уверенный рост даже без учета эффекта низкой базы прошлого года. Средневзвешенная ставка по ипотечным кредитам, выданным в май.23, составила 8,3% годовых. Изменений в структуре ипотечных выдач не произошло, доля вторичной недвижимости составляла более 60%. Кредитами по льготной программе (8% годовых) была обеспечена почти треть ипотечных выдач на первичном рынке.

[стр. 14-15](#)

**Кредитный рынок – корпоративный сегмент.** По итогам апр.23 продолжилось сжатие корпоративного портфеля. Снижение годовых темпов прироста задолженности и объема выдач ускорилось. Снижение задолженности в апр.23 произошло преимущественно за счет предприятий пищевой промышленности и металлургии.

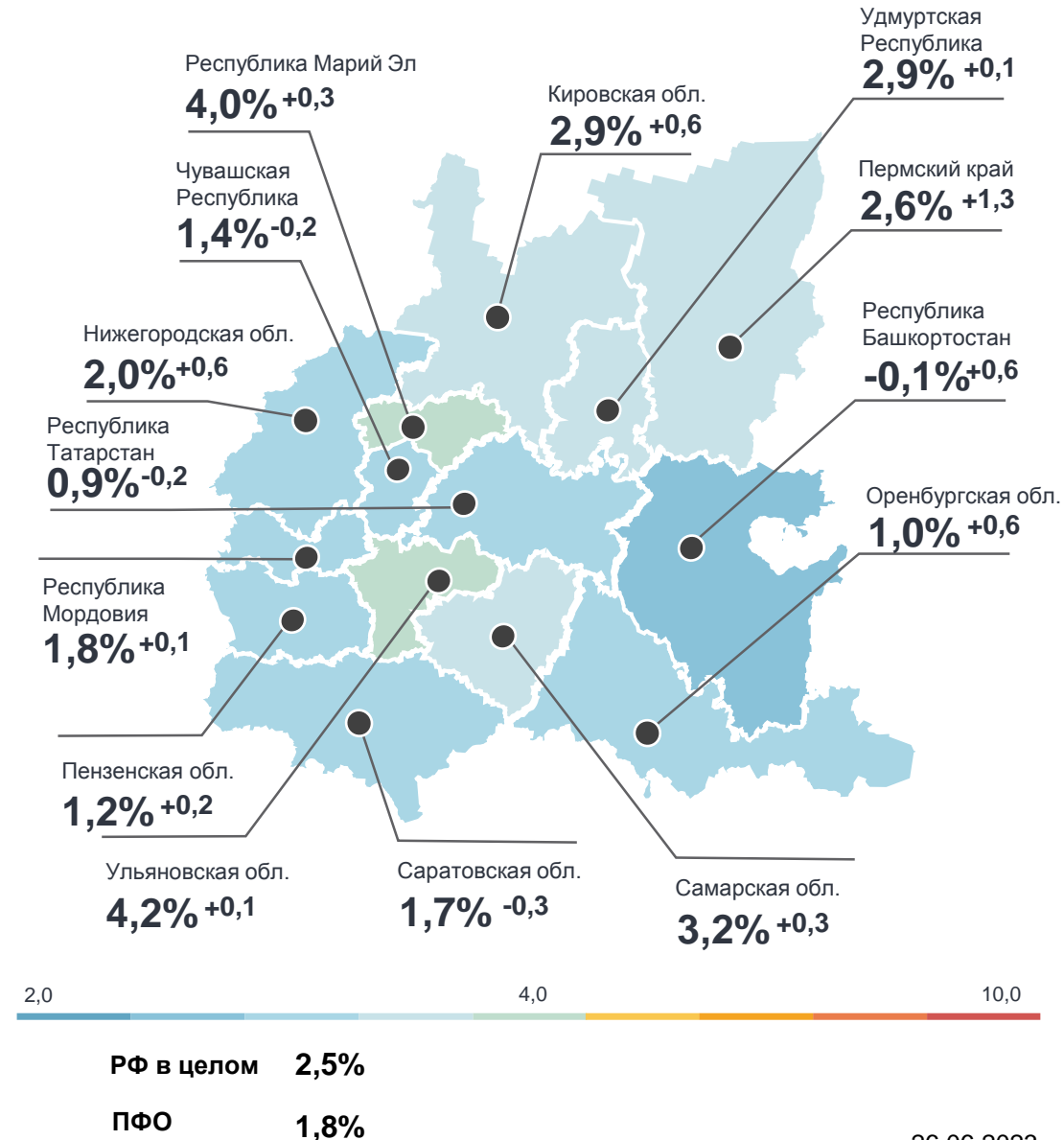


## Информационно-аналитический комментарий о динамике цен

### Основные показатели инфляции в Республике Мордовия

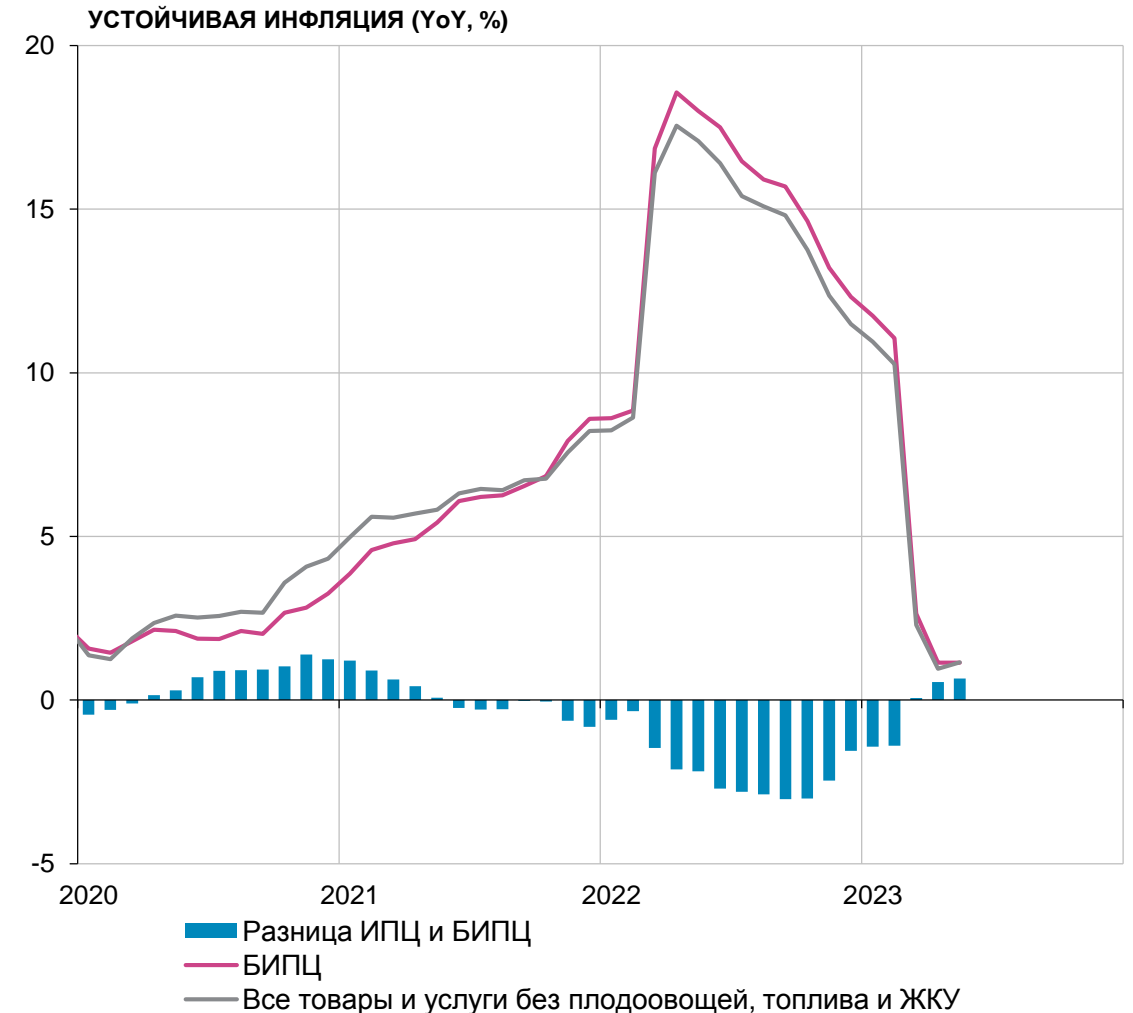
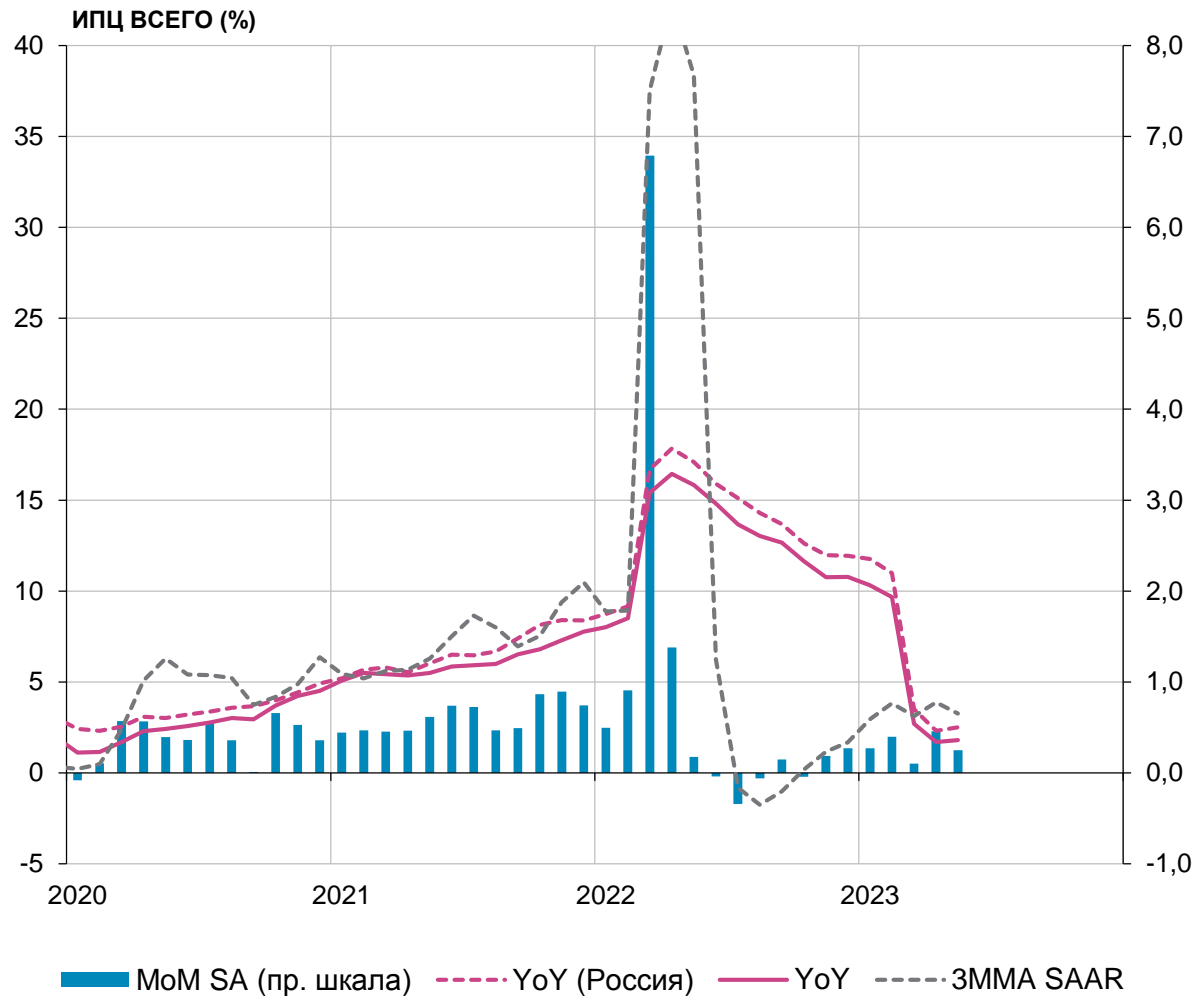
в % к соответствующему месяцу предыдущего года

	Январь 2023	Февраль 2023	Март 2023	Апрель 2023	Май 2023
Инфляция	10,32	9,67	2,70	1,69	1,80
Базовая инфляция	11,74	11,06	2,64	1,14	1,14
Прирост цен на					
Продовольственные товары	10,01	9,01	2,02	-0,70	-1,22
из них:					
- плодоовощная продукция	5,14	3,12	-7,58	-6,01	-7,55
Непродовольственные товары	10,74	10,02	1,25	0,52	0,68
Услуги	10,33	10,59	6,52	9,04	10,52
из них:					
- ЖКХ	11,76	11,63	11,64	11,64	11,45
- пассажирский транспорт	10,76	12,43	10,35	12,33	15,87





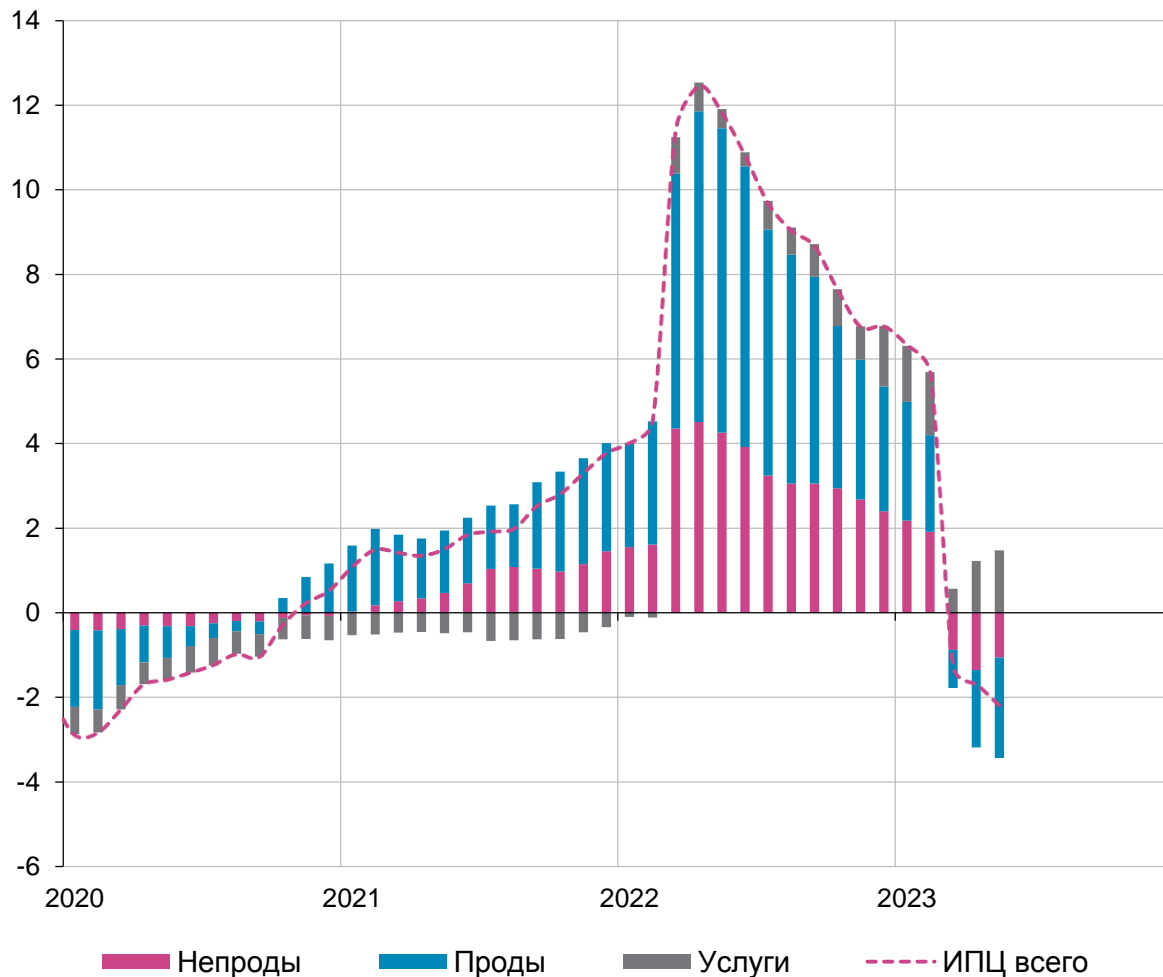
В май.23 потребительские цены практически не изменились (апр.23: +0,5), с поправкой на сезонность цены выросли на 0,3 (апр.23: +0,5%). Показатель годовой инфляции перешел к росту, увеличившись до 1,8% (апр.23: +1,7%).



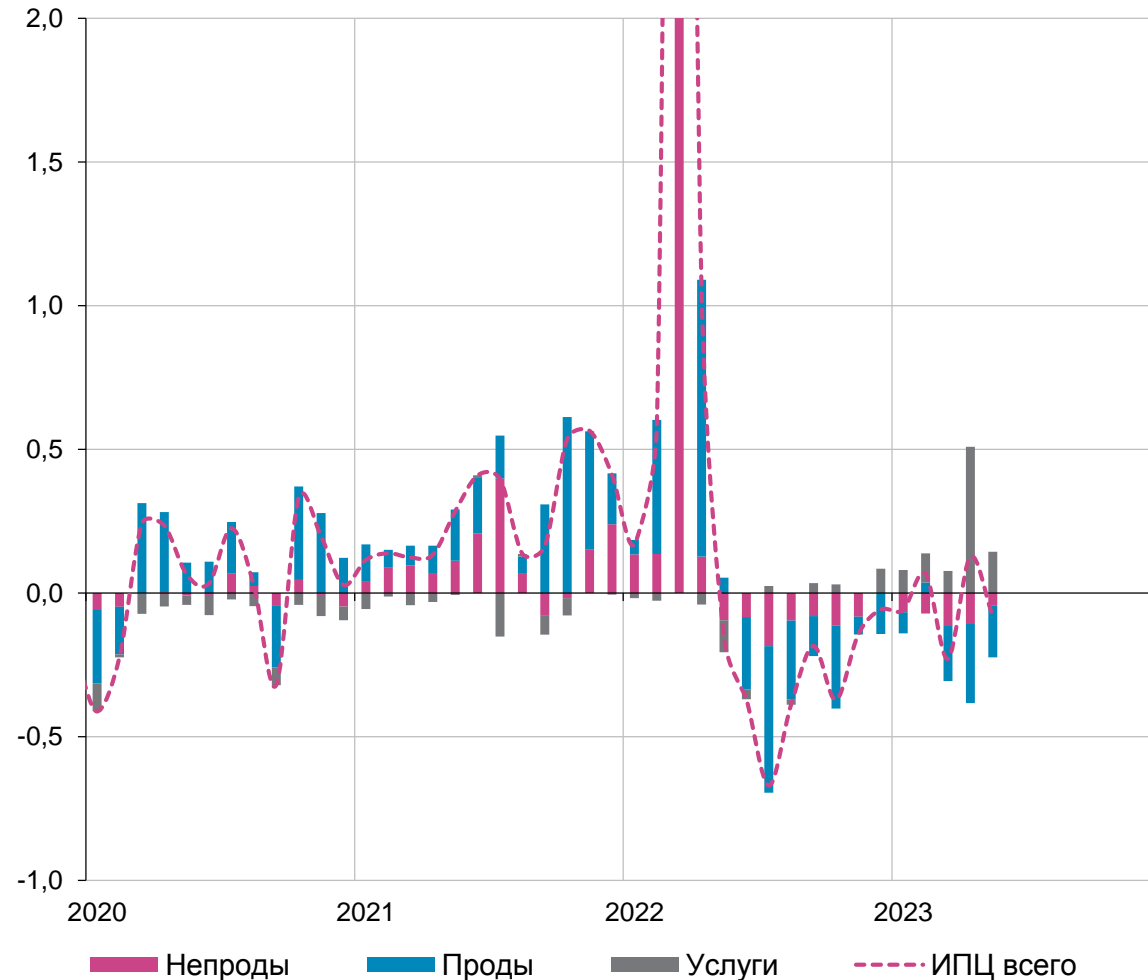


Текущие темпы ниже таргета за счет продовольственных и непродовольственных товаров, а услуги продолжают вносить положительный вклад в отклонение от него.

ДЕКОМПОЗИЦИЯ ОТКЛОНЕНИЯ ИНФЛЯЦИИ ОТ 4% (YOY, П.П.)



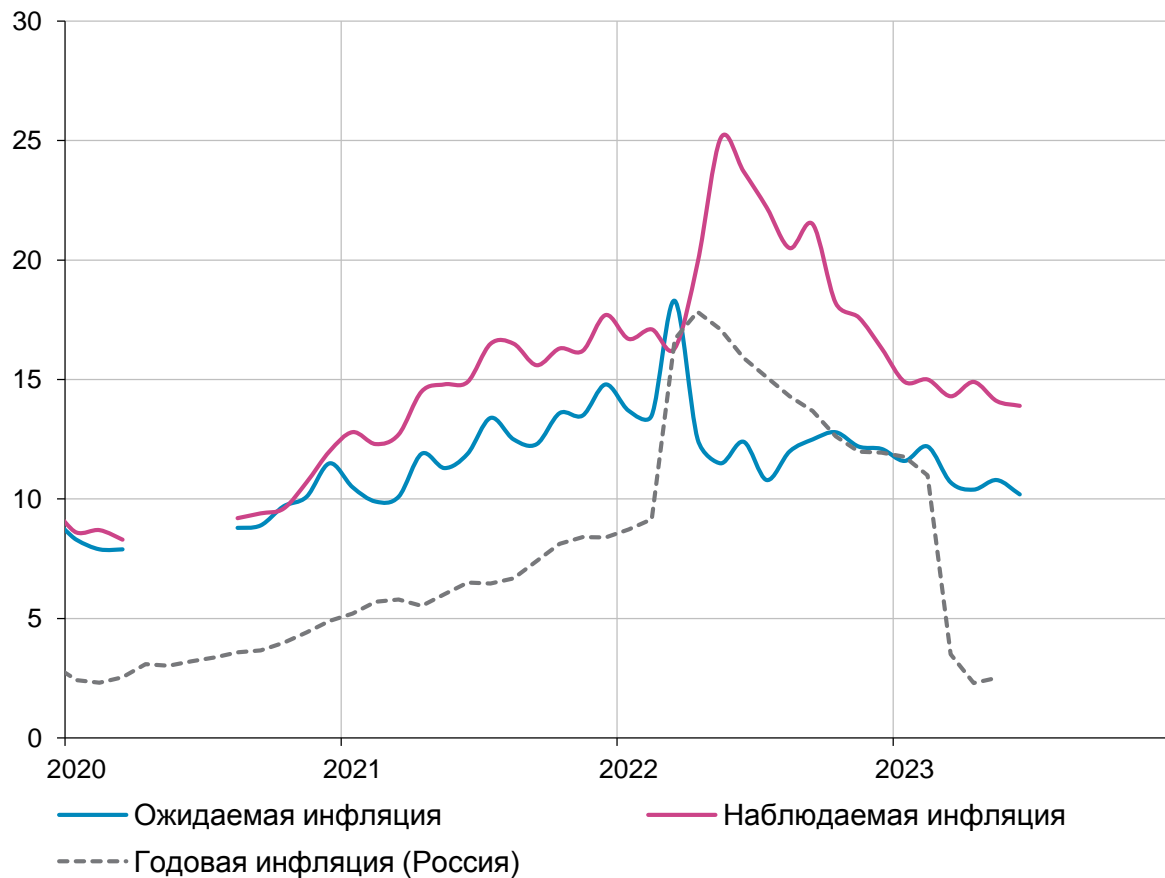
ДЕКОМПОЗИЦИЯ ОТКЛОНЕНИЯ ИНФЛЯЦИИ ОТ ТАРГЕТА (МОМ SA, П.П.)



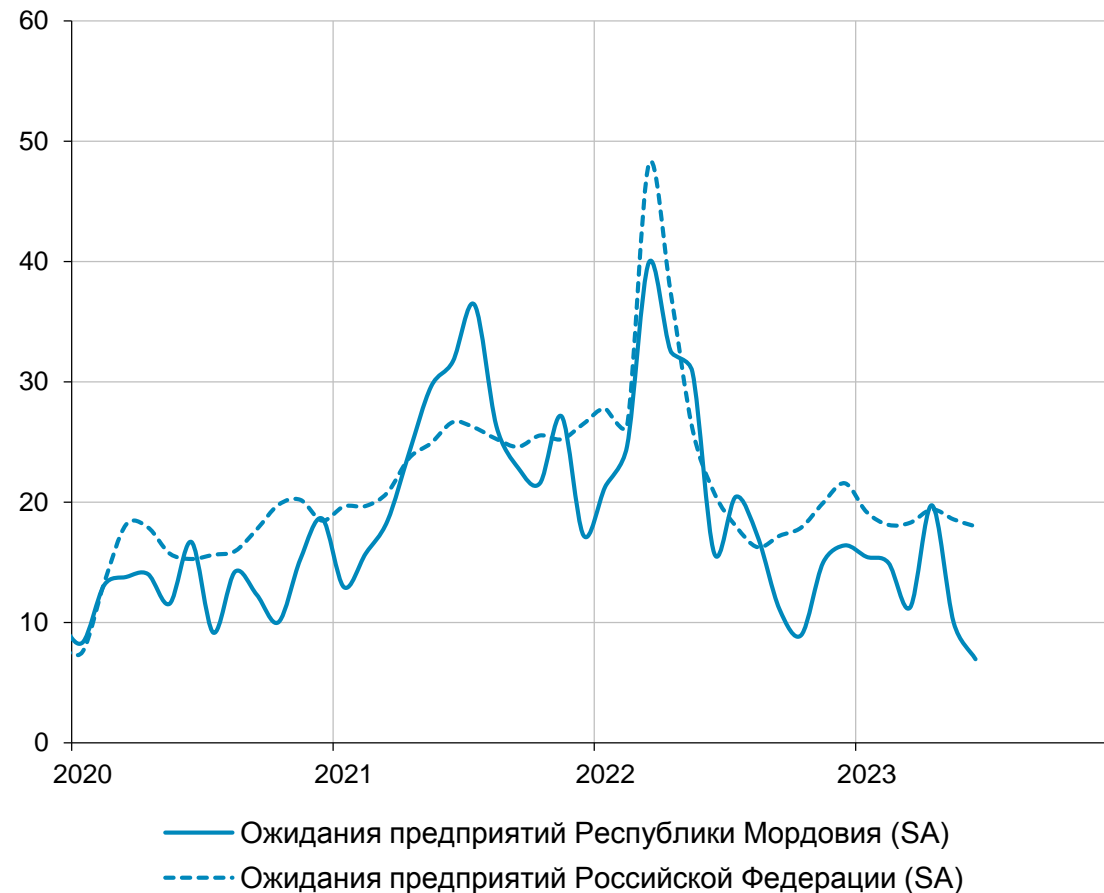


Согласно данным опросов, инфляционные ожидания населения на годовом горизонте снизились до минимума с мар.21. Ценовые ожидания предприятий на три месяца вперед также уменьшились, хотя и оставались на повышенном уровне в сравнении с 2017-2019 гг., когда инфляция была вблизи 4%.

**ИНФЛЯЦИЯ, НАБЛЮДАЕМАЯ И ОЖИДАЕМАЯ НАСЕЛЕНИЕМ  
В ЦЕЛОМ ПО РОССИИ (МЕДИАННАЯ ОЦЕНКА, %)<sup>1</sup>**



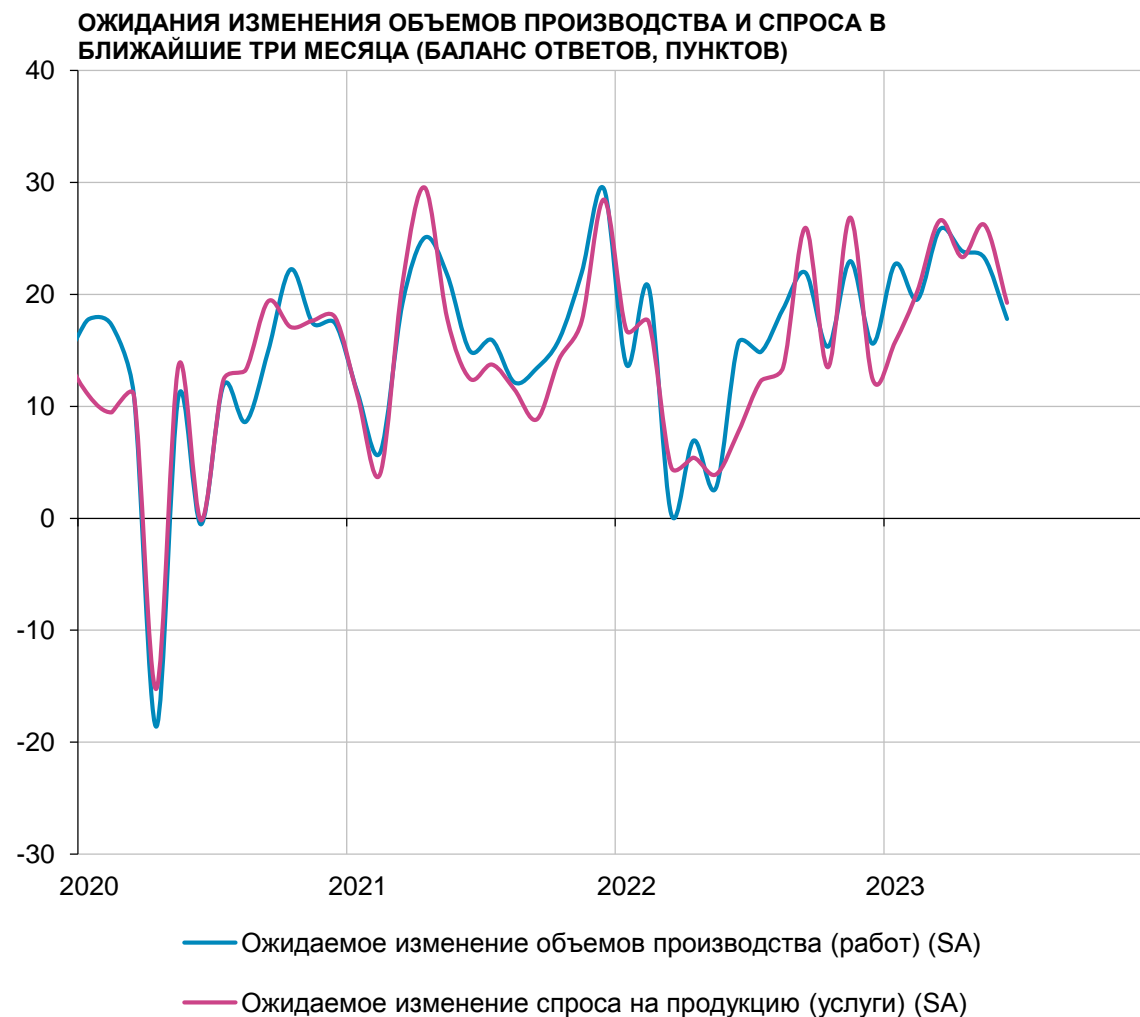
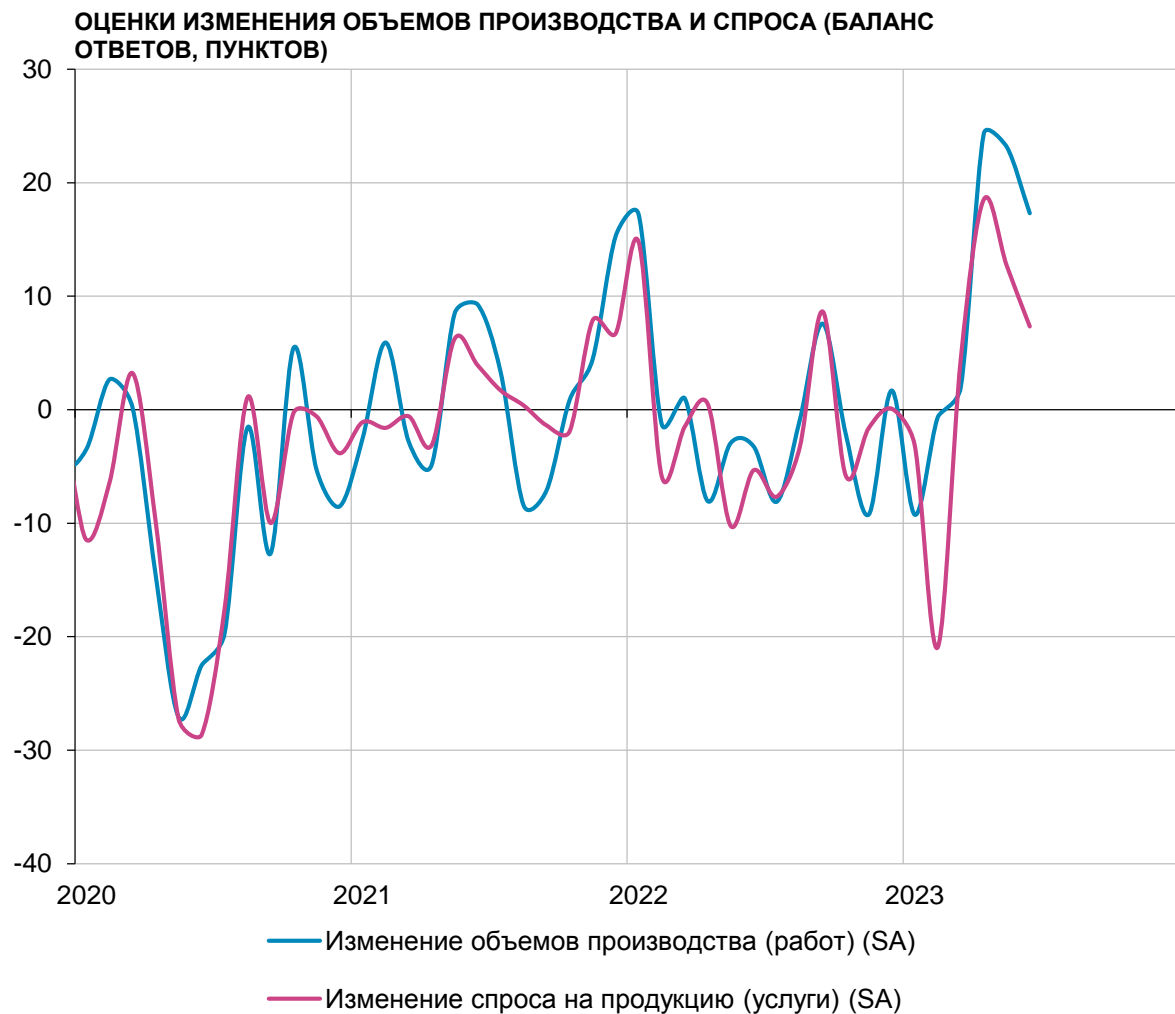
**ЦЕНОВЫЕ ОЖИДАНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ (БАЛАНС ОТВЕТОВ, ПУНКТОВ)**



<sup>1</sup> Разрыв в данных обусловлен методологическими отличиями и несопоставимостью опросных данных, полученных в период действия значительных ограничений на фоне локдауна



По данным июньского мониторинга региональных предприятий<sup>2</sup>, оценки текущего выпуска и спроса были менее позитивными, чем месяцем ранее. Краткосрочные ожидания в отношении их дальнейшей динамики также ослабли.



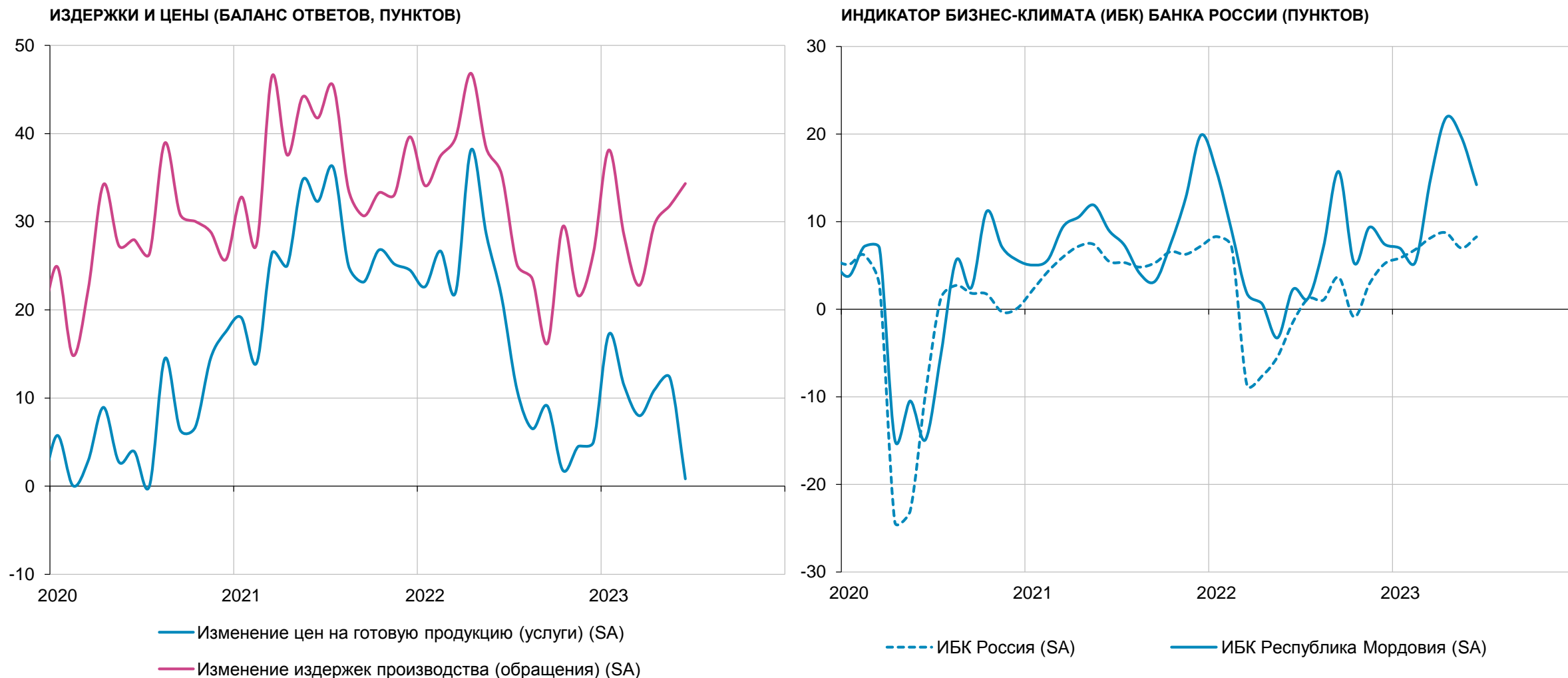
<sup>2</sup> Указан месяц проведения опроса, предприятия оценивают условия месяцем ранее.

Источники: Банк России (мониторинг предприятий)





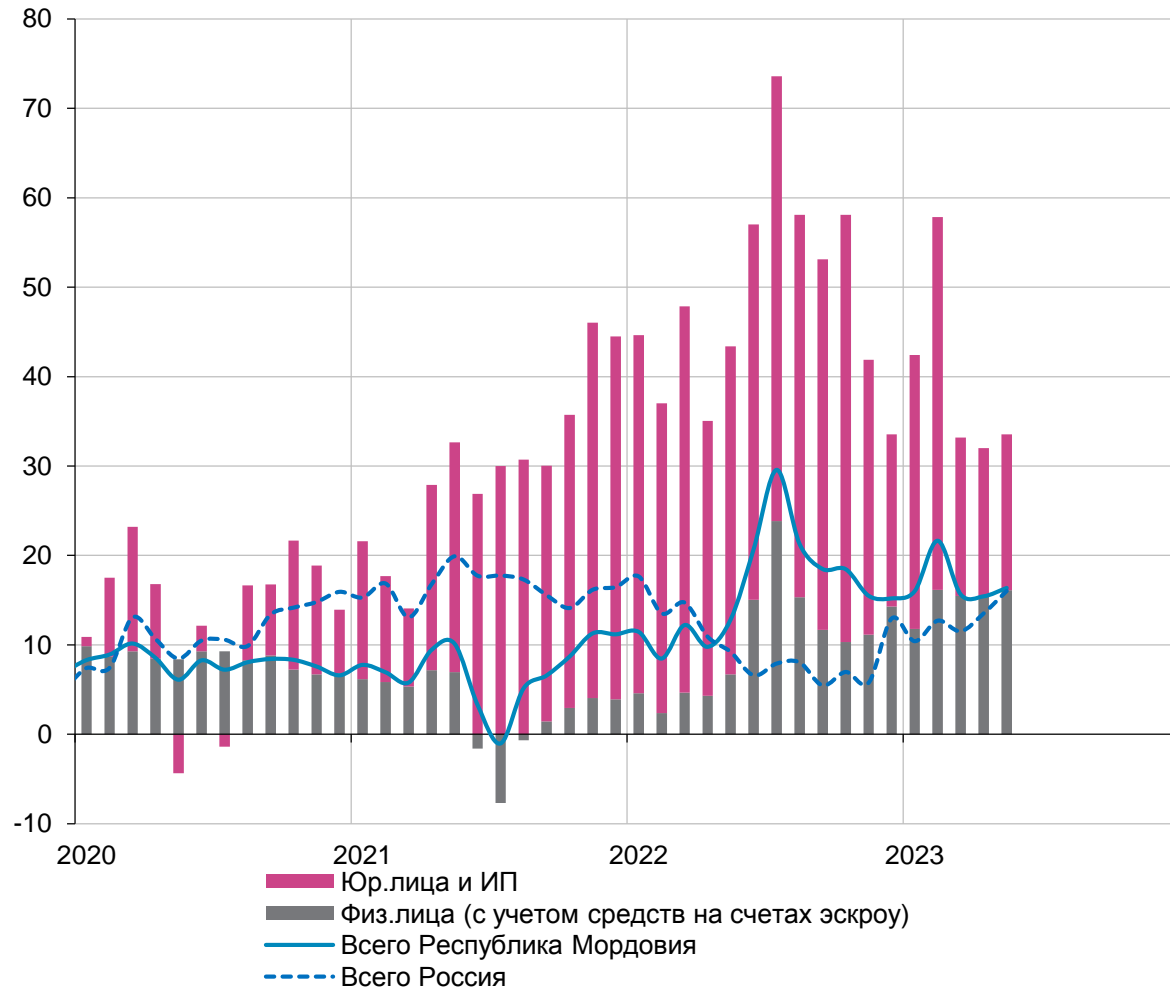
Рост издержек ускоряется третий месяц подряд, но текущие цены пока не реагируют на эти изменения. На основе оценок региональных предприятий, индикатор бизнес-климата Банка России ускорил снижение.



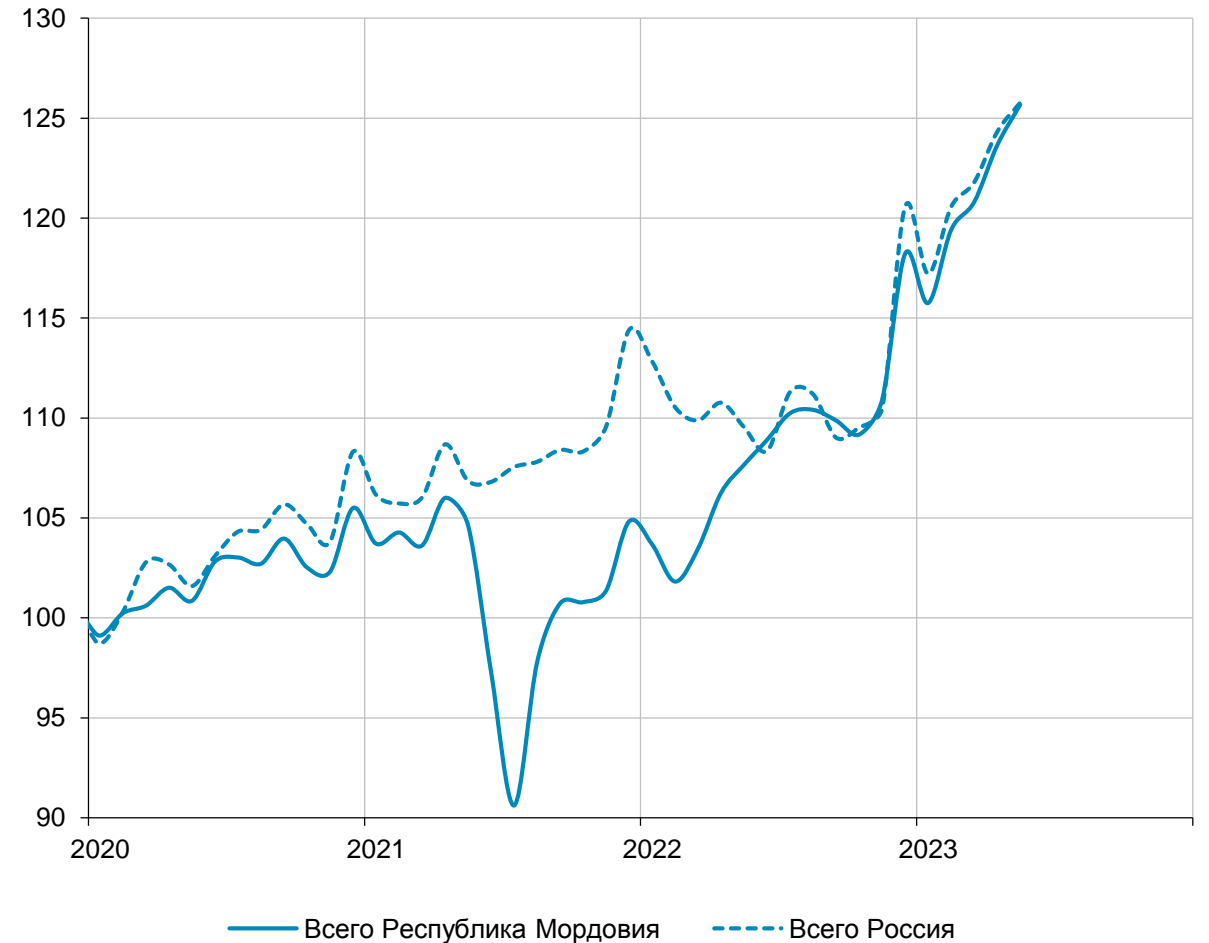


В май.23 годовой рост привлеченных средств умеренно ускорился как за счет средств компаний, так и средств населения.

ГОДОВОЙ ПРИРОСТ ПРИВЛЕЧЕННЫХ СРЕДСТВ КЛИЕНТОВ (%)

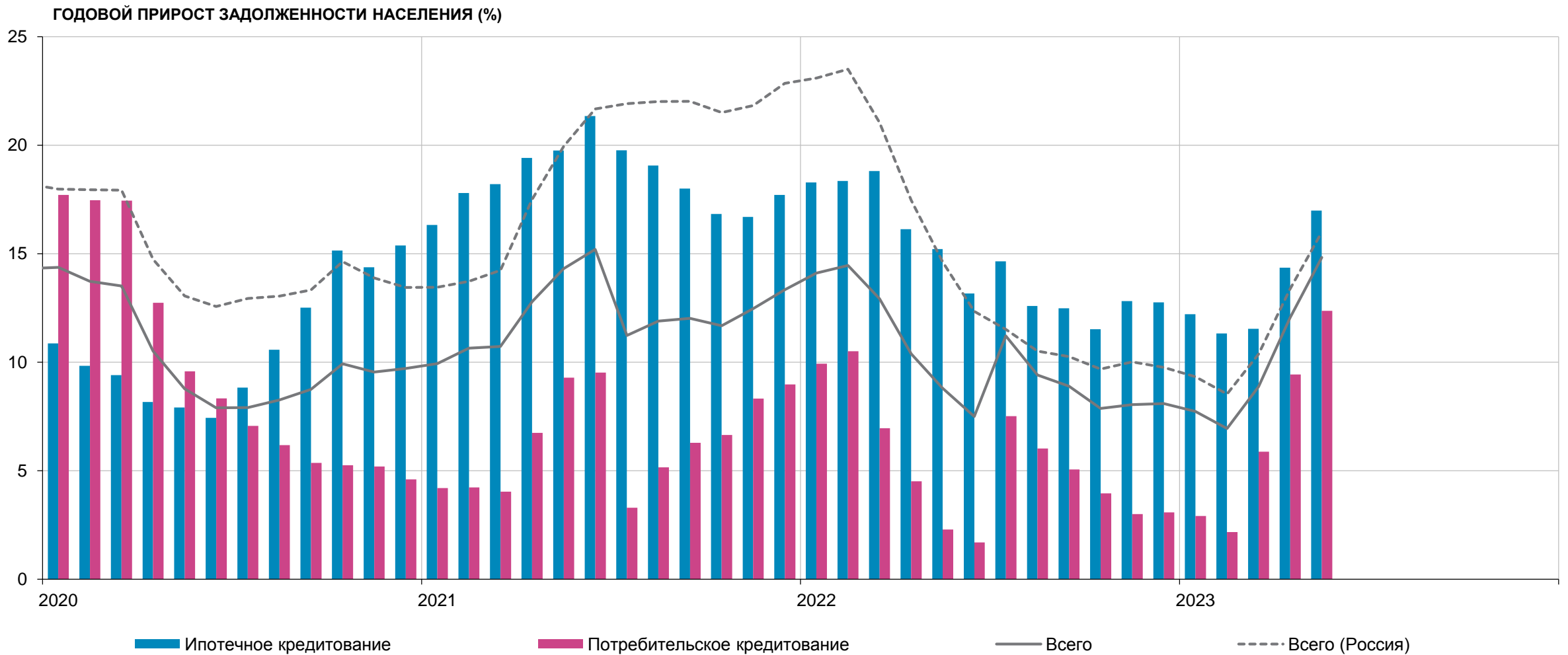


ДИНАМИКА НАКОПЛЕННЫМ ИТОГОМ СРЕДСТВ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ (БЕЗ УЧЕТА СРЕДСТВ НА СЧЕТАХ ЭСКРОУ, В % К ДЕКАБРЮ 2019 Г.)



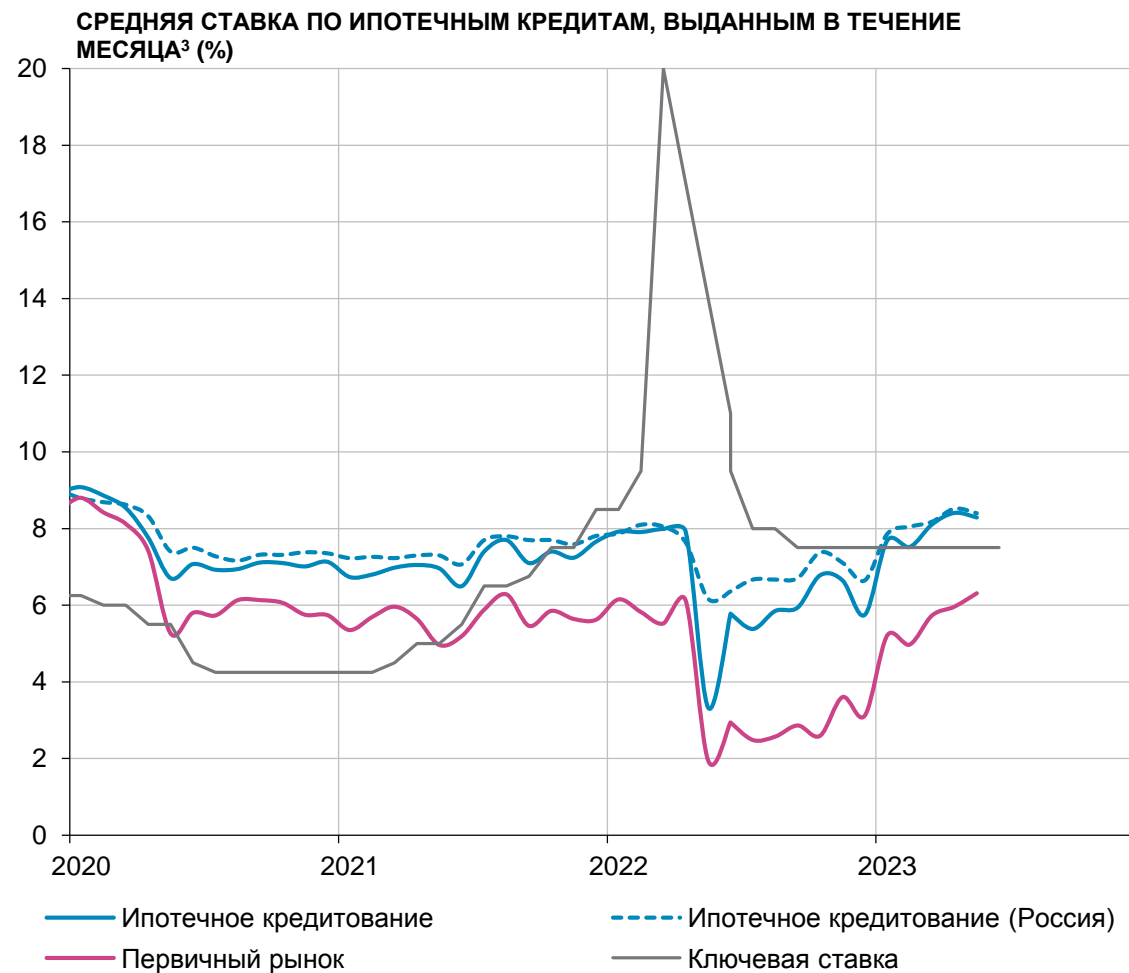
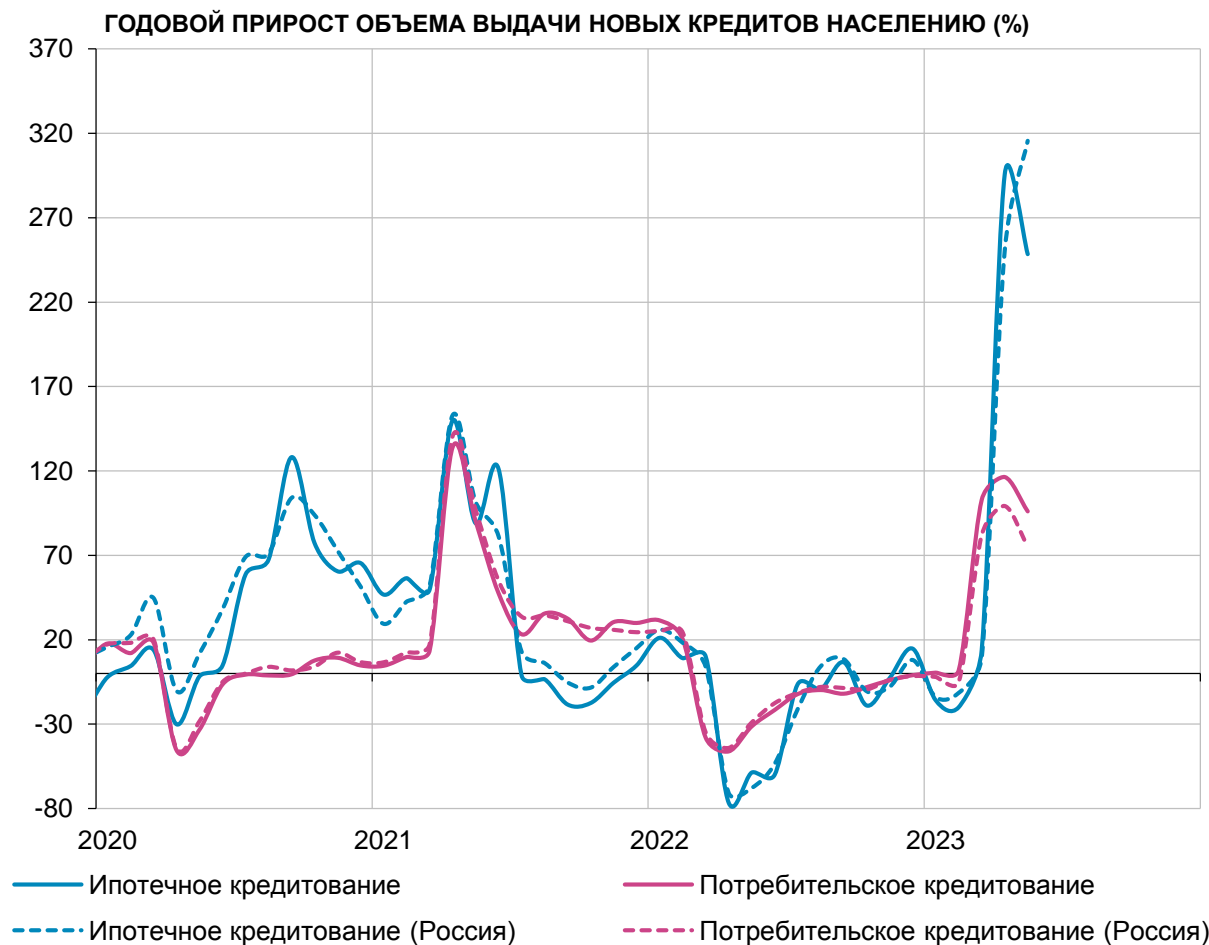


В май.23 продолжилось ускорение годовых темпов роста портфеля розничных кредитов как в ипотечном, так и в потребительском сегментах.





Объемы выдачи розничных кредитов продолжают показывать уверенный рост даже без учета эффекта низкой базы прошлого года. Средневзвешенная ставка по ипотечным кредитам, выданным в май.23, составила 8,3% годовых.

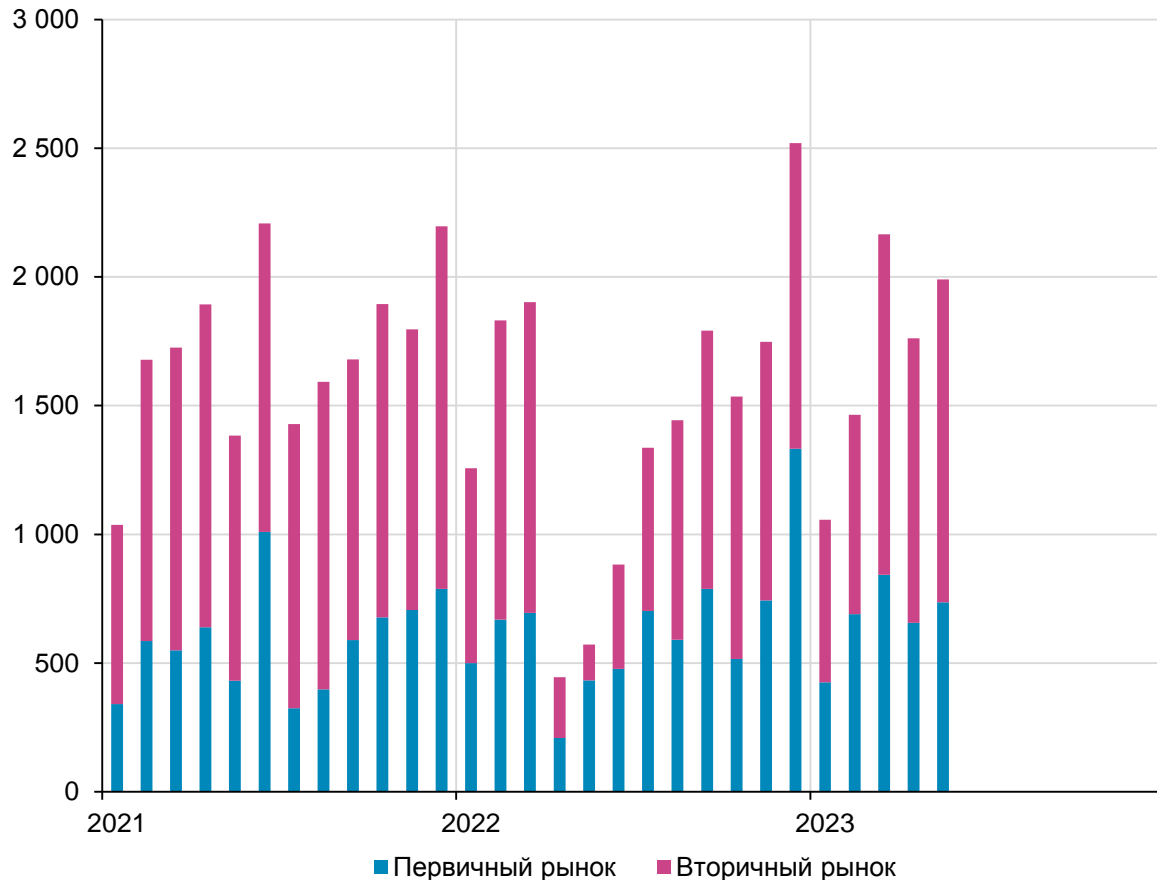


<sup>3</sup> Под первичным рынком подразумеваются ипотечные жилищные кредиты, предоставленные физическим лицам-резидентам под залог прав требования по договорам участия в долевом строительстве.



Изменений в структуре ипотечных выдач в май.23 не произошло, доля вторичной недвижимости составила более 60%. Кредитами по льготной программе (8% годовых)<sup>5</sup> была обеспечена почти треть ипотечных выдач на первичном рынке.

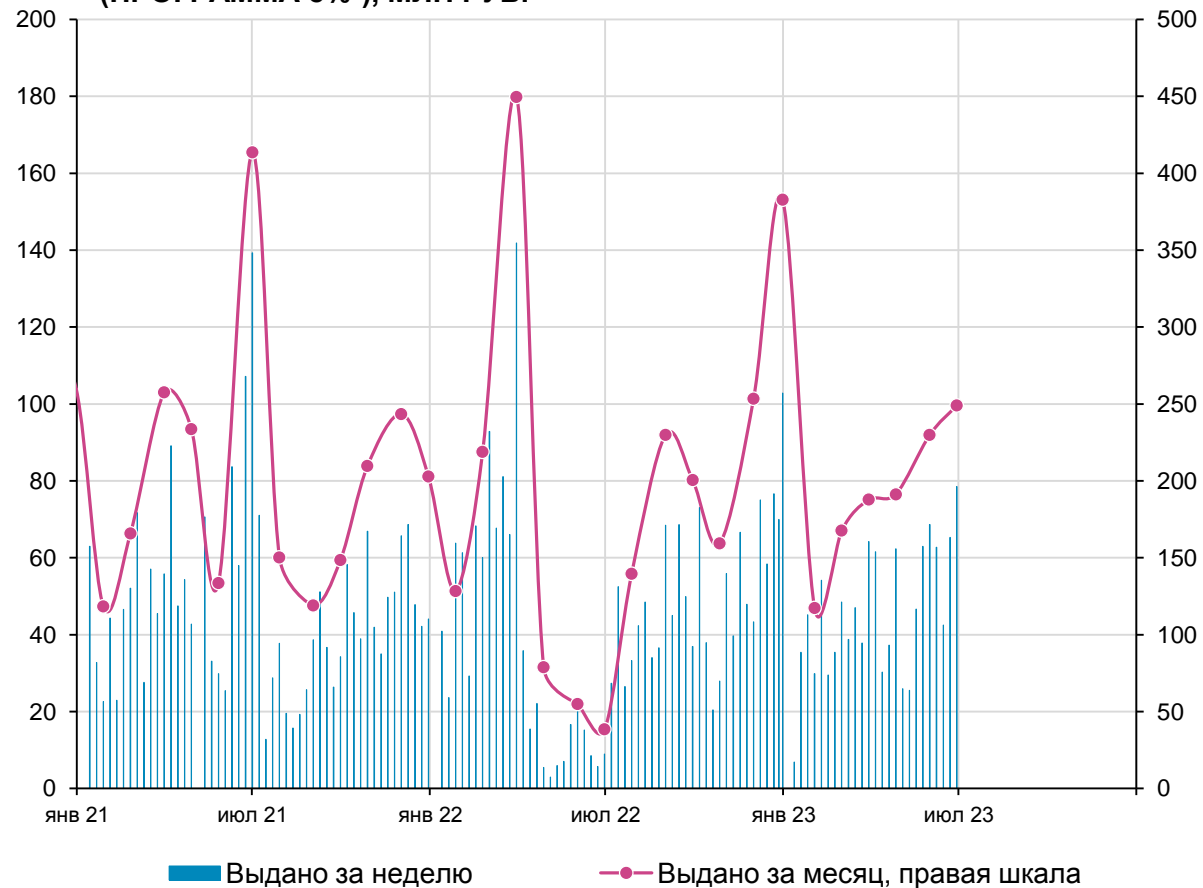
**СТРУКТУРА ВЫДАЧИ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ<sup>4</sup> (МЛН. РУБ.)**



<sup>4</sup> Под первичным рынком подразумеваются ипотечные жилищные кредиты, предоставленные физическим лицам-резидентам под залог прав требования по договорам участия в долевом строительстве.

Источники: АО «ДОМ.РФ», Банк России

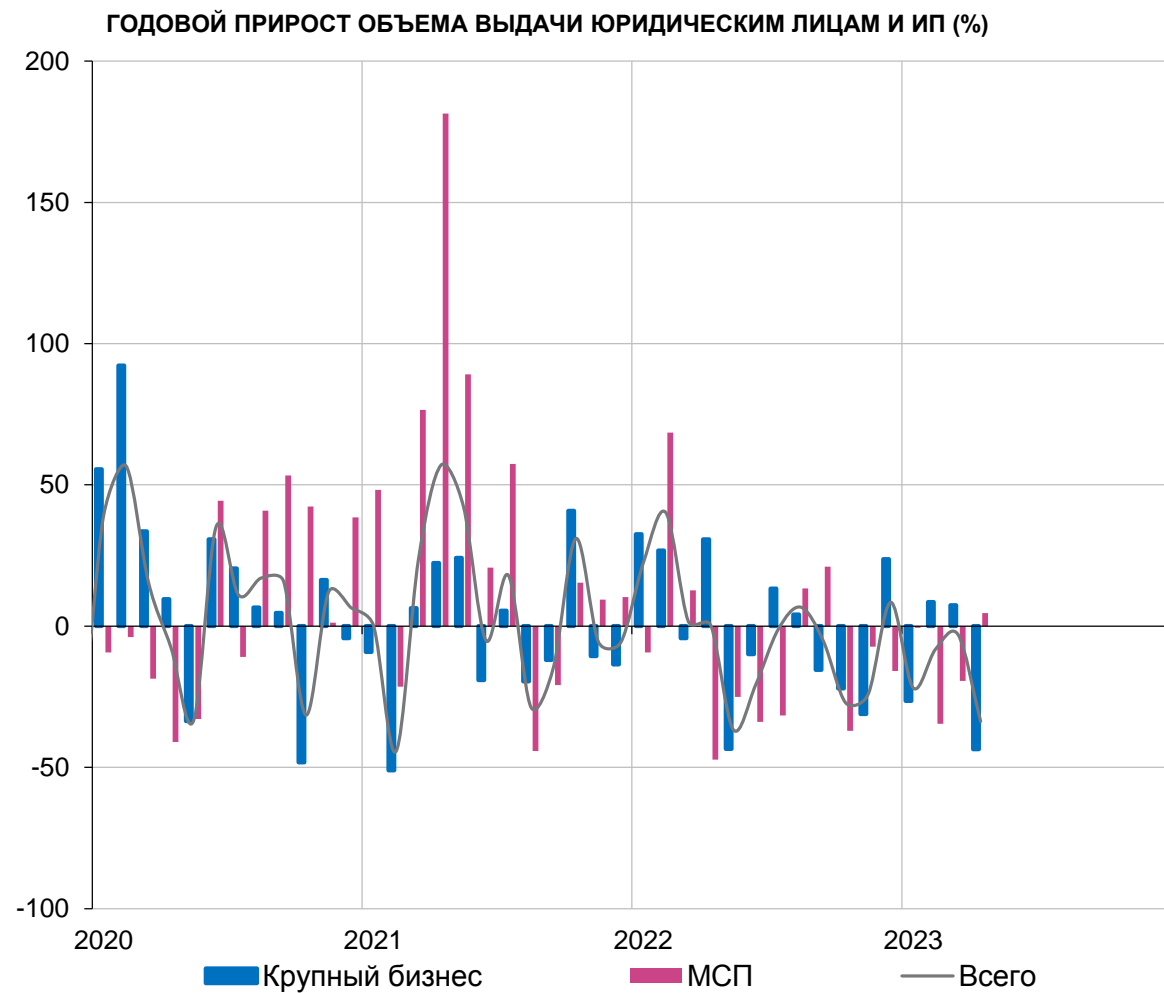
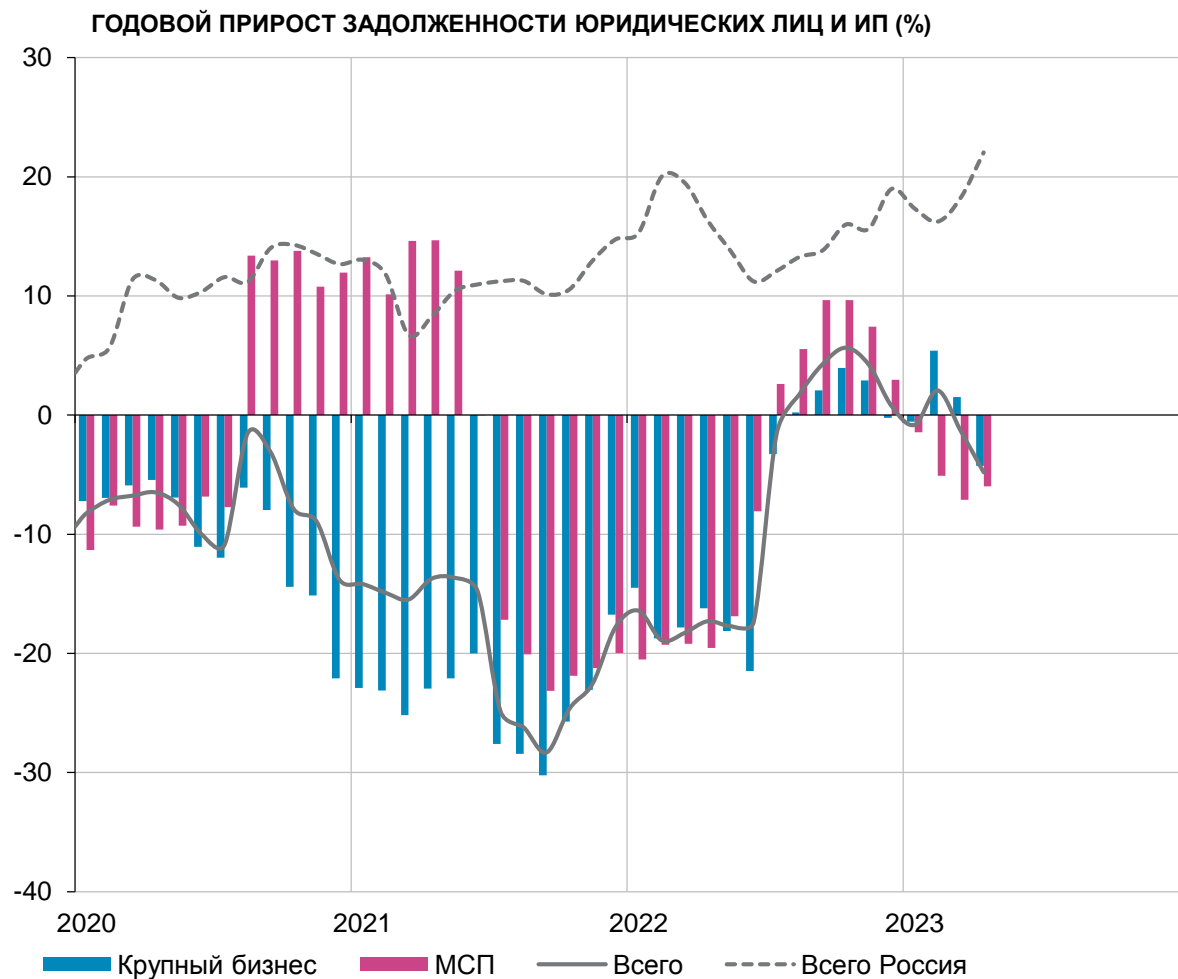
**ОБЪЕМ ВЫДАЧИ ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКИ НА НОВОСТРОЙКИ (ПРОГРАММА 8%<sup>5</sup>), МЛН РУБ.**



<sup>5</sup> Программа льготного ипотечного кредитования, продлена до 1 июля 2024 г., с 1 янв.23 ставка увеличена до 8% годовых.



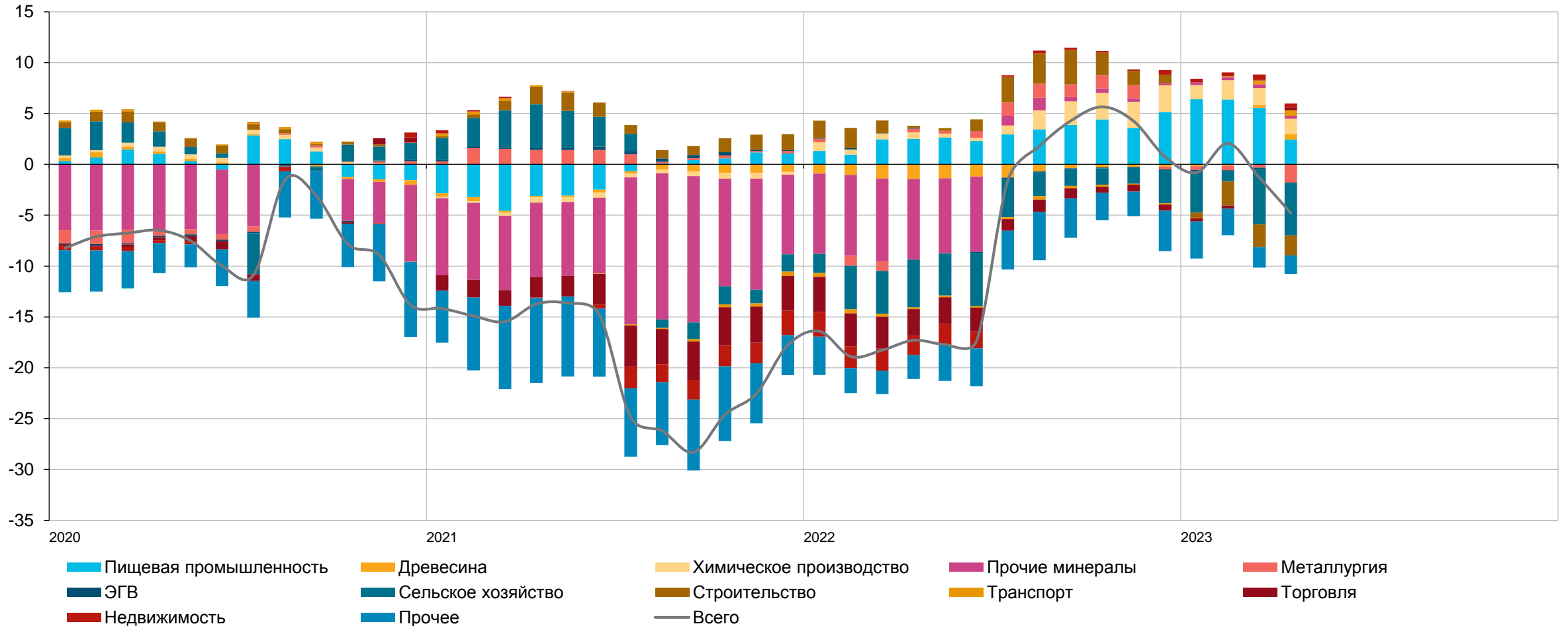
По итогам апр.23 продолжилось сжатие корпоративного портфеля. Снижение годовых темпов прироста задолженности и объема выдач ускорилось.





Снижение задолженности в апр.23 произошло преимущественно за счет предприятий пищевой промышленности и металлургии.

ДЕКОМПОЗИЦИЯ ГОДОВЫХ ТЕМПОВ ПРИРОСТА КОРПОРАТИВНОГО КРЕДИТНОГО ПОРТФЕЛЯ ПО ОТРАСЛЯМ (%)





Банк России

## Тематические аналитические продукты Банка России



Доклад  
«Региональная  
экономика:  
комментарии ГУ»



Мониторинг  
предприятий:  
оценки,  
ожидания,  
комментарии



Инфляционные  
ожидания и  
потребительские  
настроения

### Отделение-НБ Республика Мордовия

Адрес: 430005, Саранск, ул. Коммунистическая, д. 32Б

Телефон: 8 (8342) 29-01-80, 8 (8342) 29-01-82

Факс: 8 (8342) 29-01-84

Сайт: [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru)

Электронная почта: [89eco@cbr.ru](mailto:89eco@cbr.ru)